# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov

č. účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **04012013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Marián Mima – Rebel´s Gym

Tomášikova 4858/54, 080 01, Prešov

IČO: 46104461

v zastúpení: Marián Mima

tel.: 0948017098

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 154 m2 a šatňu za účelom rekreačného boxu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na:

1. 1 hodinu v čase od 6°°-7°°, od 1.4.2013 do 30.6.2013 podľa nasledovného rozpisu.

Apríl: 3.4., 5.4., 8.4., 10.4., 12.4., 15.4., 17.4., 19.4., 22.4., 24.4., 26.4., 29.4.

Máj: 3.5., 6.5., 10.5., 13.5., 15.5., 17.5., 20.5., 22.5., 24.5., 27.5., 29.5., 31.5.

Jún: 3.6., 5.6., 7.6., 10.6., 12.6., 14.6., 17.6., 19.6., 21.6., 24.6., 26.6., 28.6.

Spolu 36 hodín

1. 3 hodiny v pondelok až piatok v  čase od 16,30 do 19,30, od 1.1.2013 do 31.3.2013.

Apríl: 2.4. – 30.4.2013 21x3 hod.

Máj: 2.5.- 31.5.2013 21x3 hod. 1.5. a 8.5. neprenajaté

Jún: 3.6. – 28.6.2013 20x3hod.

Spolu 186 hodín

Celkový prenajatý čas je spolu 222 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 8 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 6 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:

* prenájom v sume 1332 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **04012013**, v termíne do 17.6.2013.
* energie v sume 444 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **04012013**, v termíne do 17.6.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:

* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 28.3.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár Marián Mima

riaditeľ ZŠ