

ZMLUVA O DIELO
č. 6/MIN/2016

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení
na stavbu : „**Oprava havarijného stavu WC kanalizácie v ZŠ J. Zemana**“.

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ : **ZŠ J. Zemana Nová Baňa**
Školská 6, 968 01 Nová Baňa
Štatutárny zástupca : Mgr. Mária Považanová - riaditeľka školy
Bankové spojenie : VÚB a.s., Nová Baňa
Číslo účtu : 1788652753/0200
IČO : 37831879
DIČ : 2021124655
Číslo telefónu : 045 6856017

ZHOTOVITEĽ : UNISTAV NB s.r.o.
Vo veciach zmluvných : Peter Baranec
Vo veciach technických : Peter Baranec
IČO, IČ DPH : 36 820 156, SK2022437659
Bankové spojenie : VÚB, Nová Baňa
Číslo účtu : 2542386453/0200
Telefón, fax : 045/6855086, 045/6855087

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je realizácia akcie „**Oprava havarijného stavu WC kanalizácie v ZŠ J. Zemana**“ v rozsahu vypracovanej a predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 6/MIN/2016 zo dňa 21.9.2016.

ČI. III. LEHOTY VÝSTAVBY

- 3.1. Začatie stavby : **do 3 dní od podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami**
Ukončenie stavby : **28.10.2016**
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pripravenosť staveniska tak, aby nič nebránilo zhotoviteľovi dodržať termín ukončenia prác.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo riadne pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v takto skoršom ponúknutom termíne.
- 3.4. Za nedodržanie termínu odovzdania diela si objednávateľ nárokuje zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela.

ČI. IV. CENA

- 4.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. II. je určená vo výške **8 802,62 eur** vrátane DPH (slovom osemtisícosemstodva eur a šesťdesiatdva centov) v zmysle cenovej ponuky zo dňa 21.9.2016.
- 4.2. Práce a dodávky požadované objednávatelom nad rámec rozsahu budú ako práce na viac oceňované cenami individuálne kalkulovanými v čase realizácie. Práce na viac budú vzájomne odsúhlasené.
- 4.3. Náležitosti podľa 4.2. budú riešené formou dodatku ku zmluve.

ČI. V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Objednávateľ neposkytne žiaden preddavok na realizovanie prác.
- 5.2. Financovanie predmetu diela je zabezpečené z rozpočtu ZŠ J. Zemana pre rok 2016.
- 5.3. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po ukončení prác a na základe súpisu vykonaných prác.
- 5.4. Lehota splatnosti faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

ČI. VI. Z Á R U K Y

- 6.1. Zhotoviteľ dáva na akciu realizovanú podľa tejto zmluvy záruku 2 roky. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu firmy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odstráni vady diela do piatich pracovných dní a bezplatne po doručení písomnej žiadosti. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Pre vady, ktoré boli zistené počas záručnej lehoty, sa záručná lehota predlžuje o dobu, počas ktorej boli vady odstraňované.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela vzniknuté v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného prevádzkovania diela.

ČI. VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1. Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dielo podľa tejto zmluvy, ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávateľovi v mieste plnenia zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2. Podpísaním zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo a nebezpečenstvo škôd na diele.
- 7.3. Ak pri odovzdaní a prevzatí budú zistené vady a nedorobky brániace bezpečnému užívaniu diela, nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa splnený. Dielo, ktoré bude vykazovať ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe alebo v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela, môže objednávateľ prevziať. V tom prípade budú v zápisnici dohodnuté termíny odstránenia vád a nedorobkov.
- 7.4. O odovzdaní sa spíše zápisnica, v ktorej objednávateľ prehlási, že dokončené dielo od zhotoviteľa preberá.
- 7.5. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu, odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do pôvodného stavu.

ČI. VIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa oznamuje písomne listom s účinkom po dni doručenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.
- 8.2. Podstatným porušením tejto zmluvy je :
 - a) ak zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v oneskorení alebo odmieta spoluprácu s objednávateľom a tým znemožňuje splnenie záväzku.
 - b) ak zhotoviteľ bude meškať pre okolnosti na jeho strane so zhotovením diela o viac ako 30 dní.
 - c) ak objednávateľ požaduje úpravy diela odporujúce zákonu.

ČL. IX. ZABEZPEČENIE ZMLUVNÝCH ZÁVÄZKOV

- 9.1. Práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 9.2. Zmeny zmluvných záväzkov sa budú uskutočňovať písomne formou dodatkov k zmluve, ktoré budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.3. Táto zmluva je vyhotovená v 3-och exemplároch, dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Novej Bani, dňa28.09.2016.....

V Novej Bani dňa28.09.2016.....

Zhotoviteľ:

UNISTAV NB s.r.o.
Hrádza 6, 968 01 Nová Bana
IČO: 36 820 156
IČ DPH: SK2022437659

Peter Baranec
UNISTAV NB s.r.o.

Objednávateľ:

ZMLUVNÍK
JANA ZEMANA
NOVÁ BANA

Mgr. Mária Považanová
riaditeľka školy

Krycí list rozpočtu v EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Stavba :NOVÁ BAŇA - Mesto kanalizácia				Miesto:		Rozpočet:	
Objekt :kanalizácia základná škola				JKSO :		Spracoval:	
				Zmluva č.		Dňa: 21.09.2016	
Odberateľ:				IČO:		DIČ:	
Dodávateľ:				IČO:		DIČ:	
Projektant:				IČO:		DIČ:	
1 M3 OP		8 803 EUR za M3 OP		1 M2 UP		8 803 EUR za M2 UP	
1 M2 ZP		8 803 EUR za M2 ZP		1 M		8 803 EUR za M	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV:	955,45		955,45	6	Práce nadčas	
2	PSV:	5 726,07	654,00	6 380,07	7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	6 681,52	654,00	7 335,52	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
projektant, rozpočtár, cenár:				odberateľ, obstarávateľ:		dodávateľ, zhotoviteľ:	
Podpis:				Podpis:		Podpis:	
Dátum:				Dátum:		Dátum:	
Pečiatka:				Pečiatka:		Pečiatka:	
						D	
						ON - ostatné náklady:	
						16	
						Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
						17	
						Inžinierska činnosť	
						18	
						Projektové práce	
						19	
						Objektova zľava	
						20	
						Súčet riadkov 16 až 19:	
						E	
						Celkové náklady:	
						21	
						Súčet riadkov 5,10,15 a 20:	
						7 335,52	
						22	
						DPH 20 % z:	
						7 335,52	
						1 467,10	
						23	
						24	
						Súčet riadkov 21 až 23:	
						8 802,62	
						F	
						Odpočet - prípočet	

Stavba :NOVÁ BAŇA - Mesto kanalizácia

Objekt :kanalizácia základná škola

Odberateľ:

Dodávateľ:

Projektant:

JKSO :

Dátum: 21.09.2016

Spracoval:

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Peter Baranec - UNISTAV

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Pracnosť		
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	
PRÁCE A DODÁVKY HSV												
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE												
1	612403399	Zaplnenie rýh v stenách maltou	3,800	m2	15,20	57,76		0,10704	0,407	0,590	2,242	20
2	612462111	Vnúťorná omietka stien pod obklad, hr. 20mm	20,000	m2	17,72	354,40		0,04020	0,804	0,489	9,780	20
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			412,160	EUR		412,16			1,211		12,022	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE												
3	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	19,500	m2	3,00	58,50		0,00127	0,025	0,133	2,593	20
4	960111221	Búranie konštrukcii vodných stavieb z prefabrikovaných dielcov	15,000	ks	14,50	217,50		0,00229	0,034	7,843	117,645	20
5	965081712	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm do 1 m2	20,000	m2	2,75	55,00				0,331	6,620	20
6	974031122	Vysekanie rýh v tehnom murive hl. do 3 cm	16,000	m	2,86	45,76		0,00050	0,008	0,270	4,320	20
7	974031154	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive do hĺbky 10 cm	12,000	m	4,69	56,28		0,00050	0,006	0,566	6,792	20
8	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	20,000	m2	2,95	59,00				0,390	7,800	20
9	979012112	Zvislá doprava sute do 3,5 m		t	8,01					0,705		20
10	979081111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	2,148	t	10,07	21,63				0,541	1,162	20
11	979081121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	2,148	t	0,31	0,67						20
12	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybraných hmôt do 10 m	2,148	t	8,70	18,69				1,127	2,420	20
13	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybraných hmôt každých ďalších 5 m	2,148	t	0,97	2,08				0,126	0,270	20
14	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	1,284	t	6,37	8,18				0,811	1,041	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			543,290	EUR		543,29			0,073		150,665	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			955,450	EUR		955,45			1,284		162,687	
PRÁCE A DODÁVKY PSV												
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE												
721 - Vnúťorná kanalizácia												
15	721	Vnúťorná kanalizácia	1,000	sub	4 300,00	4 300,00						20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt :kanalizácia základná škola

Peter Baranec - UNISTAV

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu		Hmotnosť v tonách		Pracnosť		DPH
						Konštrukcie	Špec.materiál	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	
721 - Vnútoraná kanalizácia spolu :			4 300,00	EUR		4 300,00						
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :			4 300,00	EUR		4 300,00						
77 - PODLAHY												
771 - Podlahy z dlaždíc keramických												
16	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 400x400 do tmelu	20,000	m2	14,05	281,00		0,00491	0,098	0,823	16,460	20
17	597639030	Dlaž. neglaz. slin. TAURUS 400x400x10l	20,000	m2	13,50		270,00	0,02200	0,440			20
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :			551,000	EUR		281,00	270,00		0,538		16,460	
77 - PODLAHY spolu :			551,000	EUR		281,00	270,00		0,538		16,460	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE												
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek												
18	781441107	Montáž obkladov vnút. z obklad. hutných 200x200 do malty	40,000	m2	18,67	746,80		0,05417	2,167	1,350	54,000	20
19	5974A3437	Obkladačka 200 x 200 x 7 mm	40,000	m2	9,60		384,00					20
20	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	11,308	%	2,50	28,27						20
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :			1 159,070	EUR		775,07	384,00		2,167		54,000	
784 - Maľby												
21	784411303	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m	100,000	m2	0,50	50,00		0,00008	0,008	0,027	2,700	20
22	784452261	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. jednonás. v miest. do 3,8m	100,000	m2	0,90	90,00		0,00010	0,010	0,049	4,900	20
23	784452271	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. v miest. do 3,8m	100,000	m2	2,30	230,00		0,00018	0,018	0,074	7,400	20
784 - Maľby spolu :			370,000	EUR		370,00			0,036		15,000	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :			1 529,070	EUR		1 145,07	384,00		2,203		69,000	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			6 380,070	EUR		5 726,07	654,00		2,741		85,460	
Za rozpočet celkom :			7 335,520	EUR		6 681,520	654,000		4,025		248,147	