



ZŠ Pavla Horova  
**Michalovce**

2024/0003/NAJ

**Základná škola Pavla Horova**  
**Michalovce**  
www.zsphorova.sk

**DOHODA**  
**o prenájme nebytových priestorov**

**Prenajíateľ:**

Obchodné meno: ZŠ P. Horova  
Sídlo: Kpt. Nálepku 16, 071 01 Michalovce  
IČO: 17080771  
Zastúpený: Mgr. Slavko Pavolko

**Nájomca:**

Obchodné meno: INKATHERM, s.r.o.  
Sídlo: Fr. Kráľa 12, 071 01 Michalovce  
IČO: 36596639  
Zastúpený: Ján Štec

**1. Predmet prenájmu**

Prenajíateľ poskytne oplatenie školského dvora pre účely osadenia 1 ks veľkoplošnej reklamy s plochou 1,32 x 6,00 m<sup>2</sup>, celková plocha reklamy je 7,92m<sup>2</sup>.

**2. Doba prenájmu**

Doba prenájmu: 02.01.2024 – 31.12.2024

**3. Cena prenájmu**

Cena prenájmu je v zmysle VZN MsZ Michalovce č. 101 zo dňa 22.02.2011 za každý začatý m<sup>2</sup> 36,85 Eur/ročne.

Cena prenájmu spolu je 8 x 36,85 = 294,80€ Eur/rok, ktorú nájomca uhradí prenajíateľovi v polročných splátkach 147,40 Eur/polrok na príjmový účet školy č. 4028202235/7500, IBAN: SK29 7500 0000 0040 2820 2235 v ČSOB, a.s., pobočka Michalovce, alebo do pokladne školy najneskôr do 10-teho v mesiaci na začiatku každého polroka.

**4. Ostatné ustanovenia**

Obidve strany ručia za to, že si navzájom na majetku nespôsobia škodu. Ak sa tak stane poškodenú vec dajú do pôvodného stavu.

Prenajíateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky prenájmu v tom prípade, keď obdrží zmenu podmienok prenájmu od Mestského úradu v Michalovciach.

**5. Záverečné ustanovenia**

Túto dohodu je možné dopĺňať ústnymi dohovormi medzi prenajíateľom a nájomcom.

Túto dohodu je možné ukončiť písomne dohodou zmluvných strán vždy ku koncu mesiaca, alebo jednostranne s výpovednou lehotou 1 mesiac.

Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch.

Jeden pre nájomcu a jeden pre prenajíateľa.

V Michalovciach, dňa 02.01.2024

Základná škola Pavla Horova

.....  
prenajíateľ

**INKATHERM, s.r.o.**

Fr. Kráľa 12

071 01 MICHALOVCE

Číslo vložky: 16931

Okresný súd Košice

IČO: 3659663

.....IČ.DPH: SK2022044

.....  
nájomca

☎ 056/6422838

IČO: 17080771

DIČ: 2021635308

ul. Kpt. Nálepku 16, 07101 Michalovce

<http://www.zsphorova.sk>

[skola@zskptmi.edu.sk](mailto:skola@zskptmi.edu.sk)

[skola@zsphorova.sk](mailto:skola@zsphorova.sk)