

DODATOK č. 1

k zmluve č. 10/SOŠE/2014 uzatvorenej dňa 01.04.2015

medzi

Stredná odborná škola elektrotechnická

Rybničná 59

831 07 Bratislava

v zastúpení: Ing. Vladimír Š e n a š i , riaditeľ

IČO: 00893161

DIČ: 2020327672

IČ DPH: SK2020327672

bankové spojenie Štátna pokladnica

IBAN: SK46 8180 0000 0070 0047 2763

na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“)

a

Kiril Kostov – M - CAR

Rybničná 61/B

831 07 Bratislava

IČO: 40 428 834

DIČ: 1020148217

IČ DPH: SK1020148217

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK11 1100 0000 0026 2983 8213

Zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu v Bratislave, registračné číslo 103-20579,

na strane druhej (ďalej len „nájomca“)

so súhlasom zriaďovateľa

Bratislavský samosprávny kraj so sídlom v Bratislave

Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Zastúpený: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA – predseda BSK

za nasledovných zmluvných podmienok:

I.

1. Na základe zmluvy č. 10/SOŠE/2014 uzatvorenej dňa 01.04.2015 nájomca užíval
- skladové priestory – o celkovej výmere 26 m².

II.

1. Predmetom dodatku je zmena plochy prenajatých výrobných priestorov nachádzajúcich sa v Bratislave, na Rybničnej ul. č. 59, pod parc. č. 2167/9, súpisné č.10343 zapísané v LV č. 3103, ktorý vedie Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor.

III.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. III. pôvodnej zmluvy č. 10/SOŠE/2014 a to týmto spôsobom:
Prenajímateľ ako správca nehnuteľnosti prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok skladové priestory:
 - skladové priestory o celkovej výmere 61 m²
2. Ide o nebytové priestory v DB1 prenajímateľa.
3. Nová výmera prenajatej plochy bude v rozlohe : **87 m²** – skladové priestory v DB1.
4. Presná plocha a veľkosť prenajatých priestorov je zaznačená v situačnom nákrese, tvoriacom prílohu č. 1 k tomuto Dodatku.

IV.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VI. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:
Na základe dohody zmluvných strán je stanovené mesačné nájomné:

$$87 \text{ m}^2 \times 1,51 \text{ €/m}^2 = 131,37 \text{ €} + \text{DPH}$$

platba za nájomné spolu: **131,37 € + DPH**

Celkové ročné nájomné za skladové priestory a užívanie spoločných priestorov je vo výške **1.576,44 € + DPH**.

V.

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zmene čl. VII. bod 1 pôvodnej zmluvy nasledovne:

- | | |
|--|---|
| a) cena za elektrickú energiu | $87\text{m}^2 \times 0,87 \text{ €/m}^2 = 75,69 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| b) cena za dodávku tepla a TÚV | $87\text{m}^2 \times 1,13 \text{ €/m}^2 = 98,31 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| c) cena za vodné a stočné | $87\text{m}^2 \times 0,12 \text{ €/m}^2 = 10,44 \text{ €} + \text{DPH}$ |
| d) cena za služby
(odvoz odpadu, vrátnica) | $87\text{m}^2 \times 0,50 \text{ €/m}^2 = 43,50 \text{ €} + \text{DPH}$ |

platba za energie a služby mesačne spolu: **227,94 € + DPH**

Celková úhrada za energie, dodávku tepla, TÚV, vodné a stočné a poskytnuté služby za jeden rok je vo výške **2.735,28 € + DPH**.

VI.

Výška mesačného nájmu a platieb za energie a služby uvedená v článku VIII. bod 1 písm. a), písm. b) pôvodnej zmluvy sa mení týmto spôsobom:

- | | |
|---------------------|----------------|
| a) nájomné | 131,37 € + DPH |
| b) energie a služby | 227,94 € + DPH |

VII.

Nájomca berie na vedomie, že uzatvorenie tohto dodatku podlieha schvaľovaniu Bratislavským samosprávnym krajom (zriaďovateľom prenajímateľa), **ktorý ako orgán verejnej správy v zmysle základných princípov** zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov „**čo nie je tajné, je verejné**“ a „**prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb**“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácii, **zverejňuje všetky informácie**, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií, alebo nakladania s majetkom BSK a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku vrátane jeho všetkých príloh, a to v plnom rozsahu (obsah, náležitosti, identifikácia zmluvných strán, osobné údaje, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje, atď.) na internetovej stránke BSK za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

VIII.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom vedeným v tomto dodatku, nie však skôr ako je deň nasledujú po zverejnení dodatku v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Na platnosť dodatku sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK. Zmluva ako celok v znení dodatkov ostáva v platnosti.

27. 09. 2019

V Bratislave dňa

Streda

na Bratislavu štátu
národný SOŠS



OKRESNÝ
ÚRAD
BRATISLAVA

odbor živnostenského podnikania
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Živnostenský register č. 103-20579
Miestne príslušný Okresný úrad Bratislava

Bratislava 28. 03. 2019

VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Údaje o podnikateľovi

Obchodné meno: **Kiril Kostov - M - CAR**
Miesto podnikania: **Rybničná 10191/61B, 831 07 Bratislava-Vajnory**
Pridelené IČO: **40 428 834**

Predmet(y) podnikania

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)

Vznik živnostenského oprávnenia: 09.12.2002

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Vznik živnostenského oprávnenia: 09.12.2002

Nákup a predaj ojazdených motorových vozidiel a ich súčiastok

Vznik živnostenského oprávnenia: 09.12.2002

Oprava motorových vozidiel a vysokozdvížných vozíkov

Vznik živnostenského oprávnenia: 09.12.2002

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby

Vznik živnostenského oprávnenia: 09.12.2002

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Vznik živnostenského oprávnenia: 31.05.2010

Čistiace a upratovacie služby

Vznik živnostenského oprávnenia: 31.05.2010



Mgr. Zuzana Bankovičová
vedúca odboru