

Zámer priameho nájmu majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 5/2023

Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa (ďalej „Vyhlasovateľ“) ako organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti NSK v súlade s § 9a ods. 9 zák. č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad Hospodárenia a nakladania s majetkom NSK, zverejňuje:

zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu:

Predmet nájmu a podmienky nájmu:

1. **Nebytový priestor** (miestnosť č. 66) v areáli školy na Štúrovej 74, nachádzajúci sa v budove so súp. č. 1824, na parc. č. 2418/5 a 5029/8, na LV č. 304, k. ú. Šaľa, o **výmere 12 m²** vhodný ako kancelársky priestor,
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **35,- €/m²/rok bez DPH**,
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.
2. **Nebytový priestor** v areáli školy na Štúrovej 74., nachádzajúci sa v budove so súp. č. 7091, na parc. č. 2420/7 a 5029/9, na LV č. 304, kú: Šaľa, o **výmere 50 m²** - ostatné priestory,
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **22,- €/m²/rok bez DPH**,
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.
3. **Nebytový priestor** (miestnosť č. 7) v areáli na Kráľovskej 48, nachádzajúci sa v budove so súp. č. 1058, na parc. č. 2412, na LV č. 304, kú: Šaľa, o **výmere 15 m²** vhodný ako kancelársky, obchodný priestor,
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **35,- €/m²/rok bez DPH**,
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.
4. **Nebytový priestor** (garáž č. 3) v areáli školy na Kráľovskej 48, nachádzajúci sa v budove so súp. č. 1058, na parc. č. 2412, na LV č. 304, kú: Šaľa, o výmere 15m² ,
 - najnižšia ponuková cena za predmet nájmu: **40,- €/m²/rok bez DPH**,
 - doba nájmu: 1 rok od nadobudnutia účinnosti zmluvy o prenájme.

Ponuka uchádzača musí obsahovať: meno a priezvisko, adresu trvalého bydliska, resp. názov, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH (ak je pridelené) právnickej osoby, právnu formu, zastúpenie, aktuálny výpis OR resp. ŽR, ponúknutú cenu V €/m²/rok, dobu nájmu a účel využitia predmetu priameho nájmu.

Uchádzač nesmie byť osobou v zmysle § 9a ods. 6 a 7 zák. č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť písomné prehlásenie ako súčasť svojej ponuky.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť, alebo zrušiť podmienky nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájomnou zmluvou, Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom: „PRIAMY NÁJOM – NEOTVÁRAŤ“ a doručená na adresu: Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, 927 01 Šaľa v termíne do 11. decembra do 15:00h.

Bližšie informácie na tel. č. 031/7712983
Kontaktná osoba: Ing. Zuzana Karlubíková
Dátum zverejnenia: 28. novembra 2023

