

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Stredná odborná škola gastronómie a cestovného ruchu, Levická40,
950 03 Nitra

Sídlo: Levická 40, 950 03 Nitra
Zastúpený: Mgr. Alena Panisová., riaditeľka školy
IČO: 00596876
DIČ: 2021103117
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0030 5201
Objednávateľ nie je platcom DPH
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ :

Obchodné meno : **GProjekt, s.r.o.**
Sídlo: Roľnícka 3432/1, Nitra – Dolné Krškany 949 05
Zastúpený : Ing. Radovan Varga
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK16 1100 0000 0029 1291 3514
IČO: 46198521
Zapísaný v Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka 29149/N
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup priameho zadania zákazky, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ s najnižšou cenou.
- 2.2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom spracovaní predmetu zmluvy.

- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu predmetu zmluvy podľa slovenských právnych predpisov a noriem.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v čase trvania tejto zmluvy pre objednávateľa na predmet zákazky jednoduché grafické zakreslenie pre účely vydanie povolenia na stavebné úpravy s názvom :

„Obnova budovy telocvične SOŠ gastronómie a cestovného ruchu, Levická 40, 950 03 Nitra“

3.1.1 Obsah jednoduchého grafického zakreslenia:

- a) Zameranie súčasného stavu
- b) Návrh riešenia fasády so zapracovaním návrhu riešenia sanácie vlhkosti
- c) Návrh riešenia výplní otvorov budovy
- d) Návrh riešenia havarijného stavu strešnej krytiny
- e) Výkaz výmer
- f) Rozpočet stavebných dodávok a prác

3.1.2 Zhotoviteľ zabezpečí výkon inžinierskej činnosti pre predmet zmluvy.

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené predložené jednoduché grafické zakreslenie prevezme, jeho kompletnosť písomne potvrdí a zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu v zmysle čl. V a dohodnutej lehote v zmysle č. IV zmluvy a za podmienok stanovených v tejto zmluve.
- 3.3 Pri vypracovaní jednoduchého grafického zakreslenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.4 Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Následne sa zaväzuje predmet zmluvy vykonať riadne a včas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.5 Jednoduché grafické zakreslenie bude vypracované a overené osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

Čl. IV

Termíny plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať v deň nasledujúci po doručení podpísanej a účinnej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu, ktorý je uvedený v ods. 4.2. Ak zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy riadne a včas, je v omeškaní
- 4.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy sú nasledovné :
 - 4.2.1 dokumentácia na stavebné povolenie - do 45 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
 - 4.2.2 inžinierska činnosti – v zákonných lehotách dotknutých inštitúcií
 - 4.2.3 výkon autorského dozoru – počas realizácie stavebných prác
- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním jednoduchého grafického zakreslenia v rozsahu opis predmetu zákazky a jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v zmluvne dohodnutých termínoch plnenia.
- 4.4 Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie odovzdanie kompletného jednoduchého grafického znázornenia objednávateľovi na jeho adresu v 6 vyhotoveniach v tlačenej podobe a 1 x CD nosiči.
- 4.5 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 4.6 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené jednoduché grafické zakreslenie prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.8 Zhotoviteľ nebude v omeškaní, ak objektívne a preukázateľne nemohol predmet zmluvy vykonať riadne a včas pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§374 Obchodného zákonníka v platnom znení), alebo pre to, že objednávateľ bol v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti, na ktoré je podľa tejto zmluvy povinný, pokiaľ záväzok zhotoviteľa preukázateľne nemohol byť splnený pre meškanie objednávateľa s poskytnutím súčinnosti. Aj v tomto prípade je však zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie, ktoré po ňom možno spravodlivo požadovať, aby predmet zmluvy bol vykonaný v dohodnutej lehote. Pokiaľ to nebude objektívne možné, zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ určí.
- 4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v jednoduchom grafickom zakreslení nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet zmluvy nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.
- 4.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnom jednoduchom grafickom zakreslení musia spĺňať vlastnosti stanovené najmä zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.

Čl. V

Cena

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa.

5.1.1 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Cena predmetu plnenia v Eur v rozsahu ods.:	Cena	DPH	SPOLU
3.1	2 800,-	0	2 800,-
SPOLU	2 800,-	0	2 800,-

Slovom: dvetisícosemsto EUR

5.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom predmete zmluvy vo vzájomne dohodnutej výške.

Čl. VI

Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov - faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle v súlade s čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy.

6.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle §74 ods. 1 zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, najmä: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať, fakturovanú sumu, označenie predmetu zmluvy diela, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.4. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je **60 dní**. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna, alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

Čl. VII

Ostatné dojednania

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete zmluvy.
- 7.2 Vlastníkom zhotoveného grafického zakreslenia je po prevzatí objednávateľ.
- 7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 7.5 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú a časovo neobmedzenú licenciu na použitie predmetu zmluvy na území Slovenskej republiky.
- 7.6 Zhotoviteľ dáva súhlas k tomu, aby objednávateľ použil predmet zmluvy najmä na:
- 7.6.1 vyhotovenie rozmnoženiny diela pre potreby objednávateľa, najmä pre potreby súvisiace so získaním potrebných vyjadrení a povolení na samotnú realizáciu;
 - 7.6.2 spracovanie, úpravy a prepracovanie diela v prípade potreby;
- 7.7 Zhotoviteľ sa sám zaväzuje neposkytnúť práva použiť dielo akýmkoľvek spôsobom tretiemu subjektu.
- 7.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený, či už počas trvania tejto zmluvy, alebo kedykoľvek po uplynutí alebo skončení platnosti zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, zverejniť alebo sprístupniť akejkoliž tretej osobe alebo inak využiť akúkoľvek dôvernú informáciu, ktorá sa mu dostane, alebo môže dostať do dispozície počas trvania záväzkov podľa tejto zmluvy, a vzťahujúca sa k objednávateľovi, k predmetu zmluvy alebo k inému.

Čl. VIII

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektovej dokumentácie.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.

- 8.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania jednoduchého grafického zakreslenia.
- 8.5 V súlade s príslušnými ustanoveniami § 560 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné vady na predmete tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva vo svojich ustanoveniach neurčuje inak.
- 8.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady **najneskôr do 7 pracovných dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom.
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu vzniknutú v dôsledku vady projektovej dokumentácie; tejto zodpovednosti sa nezabíja ani odstránením vady projektovej dokumentácie v zmysle ustanovení tohto článku.

Čl. IX

Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy v termíne podľa ods. 4.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,50% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady počas záručnej doby v dohodnutom termíne podľa čl. VIII ods. 8.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.4 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody v zmysle ustanovení §373 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Čl. X

Zánik zmluvy

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- a) dohodou
 - b) výpoveďou
 - c) odstúpením od zmluvy
- 10.2 Objávateľ môže zmluvu jednostranne vypovedať bez udania dôvodu. V prípade výpovede je výpovedná lehota 1 mesiac, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď riadne doručená druhej zmluvnej strane.

- 10.3 Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok zhotoviteľa uskutočňovať činnosti, na ktoré sa zaviazal.
- 10.4 Objednávateľ aj zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhou stranou podľa § 344 - § 351 Obchodného zákonníka v platnom znení, alebo z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť. Pri odstúpení od zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na predmete zmluvy.
- 10.5 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
- 10.5.1 Omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za predmet zmluvy na základe riadne vystavenej a doručenej faktúry o viac ako 30 dní;
 - 10.5.2 Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním jednoduchého grafického zakreslenia o viac ako 15 dní;
 - 10.5.3 Nedodržanie pokynov objednávateľa zhotoviteľom pri vykonaní predmetu zmluvy, pokiaľ neboli tieto pokyny zohľadnené, ani v dostatočnej lehote určenej objednávateľom.
- 10.6 V prípade že dôjde k skončeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu skončenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi len vo výške rozsahu vykonaných prác ku dňu skončenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.
- 10.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 10.8 Zmluvné strany si písomnosti doručujú poštou na adresu sídla uvedenú v tejto zmluve, pokiaľ im nie je oznámená písomná zmena adresy pre doručovanie, a to zmluvnou stranou, ktorej sa zmena týka. Pokiaľ nie je v tejto zmluve doručovanie upravené inak, uplynutím úložnej lehoty na pošte alebo odopretím prevzatia zásielky sa písomnosť považuje za doručенú, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.

Čl. XI

Ochrana osobných údajov

- 11.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.
- 11.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos)

osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.

- 1.3 Na základe žiadosti Zmluvnej strany sa zaväzuje druhá Zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
- 2.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov potvrđených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, dve si ponechá zhotoviteľ a štyri objednávateľ.
- 2.4 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najdlhšie do doby ukončenia realizácie diela.
- 2.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.
- 2.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd v SR podľa ustanovení civilného sporového poriadku.
- 2.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Nitre, dňa 17.7.2023

Za zhotoviteľa

Ing. Radovan Varga
konateľ

V Nitre, dňa 17.7.2023

Za objednávateľa

Mgr. Alena Panisová
riaditeľka