

Zmluva o nájme nebytových priestorov číslo: 60/2016

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola, Spojová 14, Banská Bystrica

Zastúpený: Mgr. Šárka Kováčová, riaditeľka školy, ako oprávnená právnická osoba

IČO: 35677783, DIČ: 2020981875

Č. účtu: SK21 7500 0000 0040 1718 0560

Zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 31291/1996-015 OÚ Banská Bystrica dňa 25.11.1996.

a

Nájomca: Erika Kekeláková – Ceress, ako oprávnená fyzická osoba

Bytom: Hronsecká cesta 36, 976 31 Hronsek

IČO: 46 206 035; IČ DPH: SK1082429227

Číslo živnostenského registra č. 620-32533 (Erika Kekeláková-Ceress, ďalej len nájomca) uzatvárajú podľa Zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, tiež v zmysle § 3 zákona 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov, túto **zmluvu o nájme nebytových priestorov** ako zmluvu hodnú osobitného zreteľa.

II.

Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú nebytové priestory školy, pozostávajúce z átriového priestoru na prvom poschodí v trakte „B“ o rozlohe 66 m², z tejto plochy využíva priestor s rozlohou 46,44 m². Nájomca má právo užívať prístupové priestory, miestnosť upratovačky na prvom poschodí traktu „B“ a sociálne zariadenie v trakte „D“.

III.

Účel nájmu

Nájomca bude využívať uvedený priestor na prevádzkovanie bufetového predaja občerstvenia a nealkoholických nápojov prednostne žiakom a zamestnancom školy.

IV.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na základe § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa na dobu určitú od 1.9.2016 do 31.8.2017.