

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov podľa zákona SNR č. 116/1990 Zb. v platnom znení

Čl. I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ

Základná škola Petra Škrabáka

Ul. M. Hattalu 2151, 026 01 Dolný Kubín
Zastúpená: Mgr. Magdaléna Kubisová
IČO: 37808796
Bankové spojenie: VÚB Dolný Kubín
Číslo účtu: 2419302656/0200

ZÁKLADNÁ ŠKOLA PETERA ŠKRABÁKA Dolný Kubín	
Ev.č. zápisnice: 661/2011	Číslo spisu:
Doba do: 10.11.2011	
Registrácia zmluvy:	Značka zmluvy:
Podpis:	125

2. Nájomca

VPV- ARWA, n.o.,

Nemocničná 1948/47-32, 026 01 Dolný Kubín
Zastúpený : Ing. Lucia Badáňová
IČO: 42168791
Bankové spojenie: ČSOB Dolný Kubín
Číslo účtu : 4009326355/7500

Čl. II. Predmet a účel zmluvy

Predmetom zmluvy je nájom nebytových priestorov – malej telocvične základnej školy na Ul. Nemocničná 1 o výmere 80 m², ktorá je v správe Základnej školy Petra Škrabáka, Ul. Martina Hattalu 2151, 026 01 Dolný Kubín.
Prenajímateľ prenája nájomcovi uvedené priestory a nájomca sa zaväzuje za predmet nájmu platiť odplatu a hrať náklady spojené s nájmom (ďalej len nájomné).

Čl. III. Účel nájmu

Nájomca bude prenajaté priestory užívať za účelom organizovania seminárov v rámci projektu „Mestečko mieru a slobody“

Čl. IV. Doba a čas nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 10. 10. 2011 do 30.11.2011.

Čl. V. Cena nájmu

Výška nájomného je stanovená dohodou vo výške 30,- EUR / 1 deň, celkom 90,- EUR za obdobie dohodnuté v tejto zmluve.


Nájomca sa zaväzuje uhradiť vyššie uvedené nájomné po skončení zmluvy, na základe vyhotovenej faktúry prenajímateľom a to v lehote do 14 dní od jej doručenia.

Čl. VI. Ostatné dojedania

1. Prenajímateľ vzhľadom k charakteru prenajatých priestorov výslovne si vyhradzuje, aby osoby zo strany nájomcu užívali prenajaté priestory počas pobytu v nich sa zdržali požívania alkoholických nápojov a tabakových výrobkov, resp. fajčenia, dodržiavali bezpečnostné a protipožiarne pokyny a prípadné úrazy, ktoré vzniknú na predmetnom pracovisku, preberajú na vlastnú zodpovednosť
2. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup prenajímateľovi počas užívania prenajatých priestorov za účelom kontroly, či nedochádza k poškodzovaniu prenajatých priestorov alebo zapožičaných predmetov.
3. V prípade vzniku škody na majetku prenajímateľa zavinením zo strany nájomcu, budú zmluvné strany postupovať podľa ustanovení všeobecne záväzných predpisov.
4. Nájom začína plynúť dňom 10.10.2011.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k tejto zmluve môžu upraviť aj ďalšie podmienky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojim podpisom.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, z ktorých obdržia: prenajímateľ 1x, nájomca 1x.

V Dolnom Kubíne, dňa 07.10.2011

ZÁKLADNÁ ŠKOLA PÉTRA ŠKRÁBAKA
Ulica Martina Hattala 2151
026 01 Dolný Kubín



.....
za prenajímateľa

SPV-ARWA, n.o.
Nemocničná 1948/47-32
026 01 Dolný Kubín
IČO: 42188791



.....
za nájomcu

