

III. Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma priestory dňom 1. 9. 2011 na dobu určitú do 31.12.2011. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu môžu účastníci skončiť prenájom výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhému účastníkovi.

IV. Nájomné

1. Výška nájomného sa stanovuje dohodou a činí 13,2775€ mesačne, vrátane spotreby vody a elektrickej energie.
2. Dohodnuté nájomné je splatné za september – december do 20. 12. 2011.
3. V prípade omeškania s úhradou faktúry sa dojednáva poplatok z omeškania vo výške 0,5% za každý deň omeškania.

V. Ostatné dojednania

1. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na automate na predaj nápojov, spôsobené akýmkoľvek zavinením.
2. Nájomca dodá odpadkový kôš na použité poháre.
3. Prenajímateľ nahlási nájomcovi prípadnú poruchu automatu najneskôr do 24 hodín od jej zistenia telefonicky.
4. Prenajímateľ nedovolí bez súhlasu nájomcu premiestnenie automatu alebo iný zásah do zariadenia.
5. Nájomca prehlasuje, že zariadenie umiestnené v prenajatých priestoroch zodpovedá normám platným na úrovni SR.

Vzťahy upravené touto zmluvou môžu účastníci meniť len písomným dodatkom k zmluve, ktorá je vyhotovená pre každého účastníka.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy účastníci túto podpisujú.

Michalovce 1. 9. 2011

Základná škola
J.A. Komenského 1
071 01 MICHALOVCE

.....
prenajímateľ

Gabriel STAŠKO

072 36 KLOKOČOV 32

mobil: 0907 587 373

ICO: 11958577

..... DIČ / IČ DPH: SK1020683479

nájomca